

Sieben Schritte zur sinnvollen Sanierung

1. Energieberater zur Gebäudeanalyse einschalten
 - Untersuchung der Energieeinsparungspotentiale des Gebäudes (Bestandsaufnahme)
 - Konkrete Empfehlungen für wirtschaftlich sinnvolle Sanierung

Eine aktuelle Liste der Vor-Ort-Berater finden Sie als pdf unter www.bafa.de/bafa/de/energie/energiesparberatung (rechte Spalte, Downloads)
Das Bundesamt für Ausführungskontrolle (BAFA) bietet einen Zuschuss zur Energiesparberatung an Tel. 06196-908400
2. Finanzierung und Förderung planen
 - Passende Förderung (staatliche und regionale) ausfindig machen
 - Finanzierung mit der Hausbank planen
3. Sanierungskonzept festlegen
 - Energieberater legt mit Bauherrn Umfang und Bestandteile der Sanierung fest
4. Angebote einholen und Kompetenz prüfen
 - Je Bauleistung mindestens drei detaillierte Angebote einholen und vergleichen
 - Handwerksbetrieb auswählen
5. Bauverträge abschließen und Ausführung verfolgen
 - Im Bauvertrag Zweitplan mit Abnahmeterminen, Zahlungsfristen, Mängelansprüchen und Fristen aus bewilligten Förderungen festlegen
 - Baufortschritt dokumentieren
6. Abnahme protokollieren und Technik erklären lassen
 - Qualität der Bauarbeiten im Abnahmeprotokoll festhalten
 - Eventuelle Mängel und Fristen für deren Behebung notieren
 - Neue Anlagentechnik (Heizung, Lüftungsanlage) von Fachleuten vor Ort erklären lassen und Wartungsverträge abschließen
7. Energieverbrauch beobachten
 - Nach Sanierung Energieverbrauch beobachten und in einer Liste festhalten

Nützliche Links zur weiteren Information

Allgemeine Informationen zum Thema Erneuerbare Energien

www.bmu.de
www.erneuerbare-energien.de
www.unendlich-viel-energie.de
<http://www.zukunft-haus.info/>

Informationen zum Thema Förderung

<http://www.kfw-foerderbank.de/>
<http://www.kfw-beraterforum.de>
<http://www.co2online.de/>
<http://www.bafa.de>
<http://www.solarserver.de/geld.html>
www.foerdatenbank.de
www.foerderdata.de
www.energiefoerderung.de
www.thema-energie.de
www.kompetenzzentrum-iemb.de

Informationen zum Thema Energieberatung

www.bafa.de/bafa/de/energie/energiesparberatung (rechte Spalte, Downloads)
Energieberater (zu entnehmen aus der Liste des Bundesamtes für Wirtschaft und
Ausfuhrkontrolle = BAFA)

www.verbraucherzentrale-energieberatung.de
teilweise kostenlose Energieberatung in den Ländern über die Verbraucherverbände.
Beratungsstellen vor Ort können erfragt werden über die Verbraucherzentrale
Bundesverband Tel. 030-25800-0

www.energieagenturen.de
Unabhängige Beratung durch die Energieagenturen in den Bundesländern

www.sanieren-profitieren.de
Kampagne der Deutschen Bundesstiftung Umwelt. Interessierte Hausbesitzer können auf
dieser Website Handwerker in ihrer Nähe finden, die kostenlos ein Erstberatungsgespräch
anbieten.